

## ■ Energirigtig renovering af Bjergbakken AFD. 01-12 i Roskilde

Boligområdet Bjergbakken er beliggende i Roskildes nordvestlige del. Bjergbakken er opført i 1970 som et traditionelt og tidstypisk elementbyggeri. Afdelingen er præget af en stærkt påtrængende renovering. I 2001 blev der udarbejdet en helhedsplan for renovering, som også var en del af ansøgningen om "tilskud til visse almene boligafdelinger" til Landsbyggefonden. Renoveringen ændrede Bjergbakkens konstruktion og udseende.

### Store energibesparelser

I Renoveringen af Bjergbakken er der lavet mange energirigtige tiltag.

- Isoleringen i tagfladerne var før 100 mm, den er nu øget til 250 mm.
- Vinduesarealet er blevet reduceret.
- Der er indsat træ/aluvinduer med lavenergiglas
- Nye teglstensydere er opsat og hulrummet er blevet fyldt med isolering.
- Isolering af kælderydervæggen.
- Glasinddækning af altaner. Altanerne kan åbnes på solbeskinnede dage og giver varmetilskud til boligerne.

### Stort initiativ fra beboerne

Den væsentlige årsag til at byggesagen kunne gennemføres, var beboernes forståelse for de tilstandsvurderinger, der var udarbejdet på ejendommen. Beboernes interesse og fremadrettethed med disse voldsomme ændringer både i konstruktionen, udseendet og funktionen for således at skabe en energibevidst afdeling.



Bjergbakken som afdelingen fremstår efter renoveringen.



De nye teglstensydere - hulrummet mellem murene isoleres godt.

### Yderligere informationer

Energitjenesten - web: [energitjenesten.dk](http://energitjenesten.dk) - tlf.: 70 333 777

Roskilde Boligselskab - web: [rosbo.dk](http://rosbo.dk) - tlf.: 46 30 47 00