

FLINTHOLM, FREDERIKSBERG



Margueritten er et nyt byggeprojekt på den tidligere gasværksgrund ved det nye trafikknudepunkt Flintholm station på Frederiksberg. I stueetagen er der erhvervslejemål og butikker, medens på de fire øverste etager er 100 2-4-rumslejligheder. Den gamle pumpestation er bevaret og tilfører området karakter og autencitet.

Marguerittens boliger henvender sig typisk til de 40-50-årige med et par børn, til nybagte børnefamilier, og mod vest ligger de seniorvenlige boliger med to-tre rum. Filosofien bag er, at et byggeri skal kunne følge med sine beboeres alder og skiftende behov.

Den østlige vinge af byggeriet er terrasseret ned for ikke at skabe skyggegener for boligområdet Solbjerg Have. Byggeriet er udformet som en L hvor hjørnet er accentueret i kraft af sin placering lige i den primære akse ved indæørselen til det nye boligområde.

Havesiden udgøres af en grønning med solitære træer og legeplads. Græsset er mod bygningskroppen hævet for således at give plads til overdækkede p-pladser for stueetagens butikker, uden at dette går på bekostning af boligernes rekreative udearealer.

