

Det er med stor glæde at vi kan konstatere resultater inden for alle fokusområder. Der ligger et meget spændende forslag i Kulturcafé-projektet (som er) et forslag til nye beboer- og servicelokaler, som kan realiseres når interessen og økonomien er til stede. Vi har grund til at være stolte over resultatet.

Britta Pedersen,
formand for boligselskabet AKB Lyngby

FORTUNBYEN, LYNGBY



Boligerne



Demonstrationsprojektet



Helhedsplan for friarealerne



Centeret



AKB Lyngby



Lyngby-Taarbæk kommune



Kuben Byfornyelse Danmark



Triarc A/S Arkitekter



I 2003 igangsatte Lyngby-Taarbæk Kommune og AKB den helhedsorienterede byfornyelse i Fortunbyen. Programmet blev udarbejdet i tæt samarbejde mellem boligselskabet, beboerne, institutionerne i området, de erhvervsdrivende og kommunens forvaltninger.

Socialministeriet og Lyngby-Taarbæk Kommune gav tilsagn om støtte til byfornyelsen. I alt 10 mio. kroner blev afsat.

Der er udpeget 7 fokusområder, som alle indgår i programmet for den helhedsorienterede byfornyelse:

- Pladsdannelse på Lyngbygårdsvej
- Helhedsplan for friarealerne
- Forbedringer af 50'er boligen
- Støj og trafik
- Hallerne, Fortunen øst
- Beboerlokaler
- Skæve eksistenser - Kulturcaféen

Vi kan idag, 6 år efter, konstatere resultater inden for alle fokusområder. Pladsdannelsen på Lyngbygårdsvej er udvidet med et kommunalt projekt foran butikshuset, helhedsplanen for friarealerne er udvidet med bearbejdning af Rondellen og forarealerne ved prøvelejligheden. Forbedring af 50'er-boligen, som oprindeligt bestod af Idékataloget, er udvidet med prøvelejlighed og demonstrationsprojekt.

Helhedsplanen støttes med byfornyelsesmidler samt midler fra Landsbyggefondens særlige pulje til demonstrationsprojekter.

